10 Rs.

১পাতা

NO 2931 For 1989
Stamp of Rs 1000/- + 200/-
60/- + 50/- = 1310/- in 4 sheets

verified from Parcha
Sd/ A.K. Gonai
A.D.S.R
30/12/89

Admissible under rule 21 and ... under Sec.5 14 of the W.B.L.R. Act. Duly stamped ~~does not Required~~/Exapted ~~fee stamp duty~~ under the Indian Stamp Act. 1899 Scheduled I.A No. 45+23 5(d)
fees paid as under. A 3 (c) 187-00
E 7-00
194-00

P. Fee 4-50 in e.t.s.

Sd/ A.K. Gonai
Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandannagore, Dist. Hoo
30.12.89

Presented for Registration at 11-10 A.M./P.M. on the 30th day of Dec 1989 at the office of the Addl. District Sub-Register Chandernagore Hooghly by Hari pada Kundu one of the Executant/Claiment

হরিপদ কুণ্ডু

Sd/ A.K. Gonai
Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandannagore, Dist. Hoo
30-12-'89

৭০,০০০ সত্তর হাজার টাকা মূল্যে সম্পত্তির আপোষ বিভাগ পার্টিশান দলিল।

প্রথম পক্ষ : শ্রী হরিপদ কুণ্ডু পিতা ৺কালী চরণ কুণ্ডু জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী সাং লালবাগান বড়পুকুর ধার পোঃ ও থানা চন্দননগর, জেলা হুগলী।

দ্বিতীয় পক্ষ : শ্রী নিরাপদ কুণ্ডু পিতা ৺কালী চরণ কুণ্ডু জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী - (2 পাতায়)

পৃঃ ২য়

BIBARSAN CONTRACTOR & CONSTRUCTION
Subhankar Basu
Proprietor

(২)

সাং লালবাগান বড়পুকুরধার, চন্দননগর পোঃ ও থানা চন্দননগর জেলা হুগলী।

তৃতীয় পক্ষ : শ্রী তারাপদ কুণ্ডু পিতা ৺কালী চরণ কুণ্ডু জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী সাং লালবাগান বড়পুকুরধার চন্দননগর পোঃ ও থানা চন্দননগর, জেলা হুগলী।

নম্বর ১১২৭ তারিখ ইং ২৩/১২ সন ১৯ ৮৯
ক্রেতা সরযূ ভট্টাচার্য
সাং [illegible] থানা

ভেণ্ডার—শ্রীরামপদ সাঁতরা

মূল্য ৮০৲ মোকাম—চন্দননগর কোর্ট

Fees Paid

Under Art	F (1)	—
	F (2)	2-00
	G (A)	7-00
	G (B)	5-00
	Stamp	10-00
	C.F.S.	-15
	G.P.	-40
	Plan	12-00
		36.55

Sarayu Bhattacharya of CGR Court
C. No. 10,8 dt 15-8-90

Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandannagore, Dist. Hoo[ghly]

24.1.90

Execution is admitted by 1. Hari pada Kundu 2. Nira pada Kundu 3. Tara Pada Kundu 4. Abhay Pada Kundu S/o Lt- Kali Ch. Kundu all of Lalbagan Borapukurdhar cgr, Hindu Service 5. Kamala Saha W/o Lt- Gokul Saha of Suksanatan Tala cgr. Hindu H/wife 6. Bimala Dutta W/o Panna lal Dutta of Gopal-bagan, cgr, Hindu, H/wife 7. Shyamali Das W/O Sujoy Das of Madhyanchal Thana cgr Dist Hooghly by Caste Hindu by Profession H/wife

T.I. No - 5598 - হরিপদ কুন্ডু
T.I. No - 5599 - নিরাপদ কুন্ডু
T.I. No - 5600 - তারাপদ কুন্ডু
T.I. No - 5601 - অভয় পদ কুন্ডু
T.I. No - 5602 - কমলা সাহা
T.I. No - 5603 - বিমলা দত্ত
T.I. No - 5604 - শ্যামলী দাস

Identified by Binod Behari Bhar Advocate cgr. Court

Identified by me
Sd Binod Behari Bhar
Advocate

Sd. A. K. Gonai
Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandannagore, Dist. Hoo
30/12/89

চতুর্থপক্ষ : শ্রী অজয় পদ কুন্ডু পিতা কালী চরণ কুন্ডু জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী সাং লালবাগান বড়পুকুর ধার চন্দননগর পোঃ ও থানা চন্দননগর, জেলা হুগলী।

পৃঃ ৩য় (৩-৩০।০।)

হরিপদ কুন্ডু, নিরাপদ কুন্ডু, তারাপদ কুন্ডু, অভয় পদ কুন্ডু, কমলা সাহা, বিমলা দত্ত, শ্যামলী দাস

101

পঞ্চম পক্ষ : শ্রীমতী কমলা সাহা স্বামী গোকুল সাহা, জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী সাং সুকসনাতনতলা চন্দননগর পোঃ ও থানা চন্দননগর, জেলা হুগলী।

ষষ্ঠ পক্ষ : শ্রীমতী বিমলা দত্ত স্বামী পান্নালাল দত্ত জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী সাং গোপাল বাগান চন্দননগর পোঃ ও থানা চন্দননগর জেলা হুগলী।

সপ্তম পক্ষ : শ্রীমতী শ্যামলী দাস স্বামী শ্রী সুজয় দাস জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী সাং মধ্যাঞ্চল চন্দননগর পোঃ ও থানা চন্দননগর, জেলা হুগলী। (৪-৩০।০।)

পৃঃ ৪র্থ

181

কস্য আপোষ বিভাগ বন্টন নামা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে, জেলা হুগলী থানা এ্যাডিস্যানাল ডিস্ট্রীক্ট সাবরেজেষ্ট্রী অফিস, মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন ও মৌজা চন্দননগর এর অধীন ১৮ নম্বর সীটের আর, এস ১২১ নং খতিয়ানের ২৭৪ নং দাগের চিহ্নিত .০৮২ সহস্রাংশ বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত গৃহাদি আমাদের পিতার স্বত্ব দখলী সম্পত্তি থাকে। আমাদের পিতার জীবিতকালেই আমরা পক্ষগণ আমাদের মাতা জয়বতী কুন্ডু পরলোক গমন করেন তৎপরে আমরা পক্ষগণ আমাদের পিতা কালী চরণ কুন্ডু মহাশয় ১৯৮৬ সালের ১৮ই ডিসেম্বর

BIBARSAN CONTRACTOR & CONSTRUCTION
Subhankar Bose
Proprietor

Sub-Registrar, Chandernagore

তারিখে মৃত্যুমুখে পতিত হইলে আমরা পক্ষগণ তাঁহার ত্যক্ত সম্পত্তিতে প্রত্যেকে ১/৭ অংশ প্রাপ্ত হইয়া এজমালে ভোগ দখলকার আছি। এক্ষনে আমাদের ঐ এজমাল সম্পত্তি ভোগ দখলে অসুবিধা হওয়ায় আমরা পক্ষগণ আপোষে এই বিভাগ বন্টন করিয়া লইতেছি। বিভাগীয় সম্পত্তি স্বল্প স্বল্প হওয়ায় এবং দ্বিতীয় পক্ষ ডুপ্লেক্স পটী রাস্তার ধারে নিজে পৃথক নিজস্ব বসতবাটী নির্মান করায় দ্বিতীয় পক্ষ তপশীল সম্পত্তিতে কিছু লইলেন (৫ - ৩।৩)

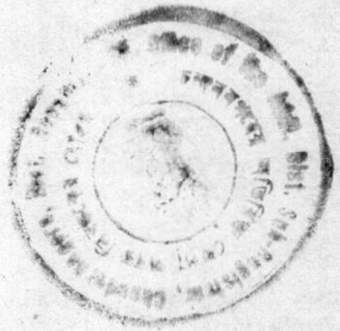
না এবং তাঁহার পরিবর্তে ৩০০০ টাকা মাত্র লইলেন। তৃতীয় পক্ষ ও চতুর্থ পক্ষ বিবাহাদি না করায় এবং তাহাদের অধিক সম্পত্তির প্রয়োজন না থাকায় তৃতীয় পক্ষ ও চতুর্থ পক্ষ (ক২) তপশীল সম্পত্তি ও (ক৩) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি লইলেন এবং প্রথম পক্ষ (ক১) তপশীল সম্পত্তি পাইলেন। বিভাগীয় সম্পত্তির বিভাগের ঐ অসুবিধার কারনে পঞ্চম পক্ষ ষষ্ঠ পক্ষ ও সপ্তম পক্ষ (ক) তপশীলের কোন ও অংশ লইলেন না এবং তাহারা ৩।৩।১৫ ৩।২৮ বদলে ২০০০ টাকা প্রথম পক্ষের নিকট হইতে লইলেন। পক্ষগণ স্বেচ্ছায় কমবেশী সম্পত্তি লইলেন। তৃতীয় ও চতুর্থ পক্ষ যাহারা একতলের একটী করিয়া মাত্র ঘর পাইলেন তাহারা তাহাদের জীবন কালভোর (ক) তপশীলের মধ্যে অবস্থিত ঘরের দক্ষিনের বারান্দা সিঁড়ি পায়খানা জলকল ও ইলেকট্রিক ব্যবহার করিতে পারিবেন কিন্তু তৃতীয় ও চতুর্থ পক্ষ তাহাদের প্রাপ্ত অংশ প্রথম পক্ষ বা তাহার ওয়ারিশানগণ ছাড়া অন্য কাহার ও কখন ও বিক্রয় বা অন্য ভাবে হস্তান্তরাদি করিতে পারিবেন না।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র আপোষ বিভাগ বন্টন দলিল সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিলাম ইতি তাং ১৯৮৯ সালের ৩০ শে ডিসেম্বর বাংলা ১৩৯৬ সালের ১৪ই পৌষ।

(ক) তপশীল(এজমাল সম্পত্তি) ~~মূল্য ৭০,০০০~~

জেলা হুগলী থানা এ্যাডিশ্যানাল ডিষ্ট্রীক্ট ম রেজেষ্ট্রী অফিস, মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন ও মৌজা চন্দননগরের অধীন ১৮ নম্বর সীটের আর, এস ১২১ নং খতিয়ানের ২৭৪ নং দাগের .০৮২ সহস্রাংশ বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত পুরাতন (৬ - ৩।৩)

BIBARSAN CONTRACTOR & CONSTRUCTION
Subhankar Basu
Proprietor


Office of the
Dist. Sub-Registrar, Chandernagore,

গৃহাদি যাহা হাল সেটেলমেন্ট ঐ ১৮ নম্বর সীটের এল,আর, ১৭২ অকৃষি খতিয়ানের ৩৪০ দাগে বাস্তু .০৮০ সহস্রাংশ ও ৩৩৯ দাগের .০০৮ সহস্রাংশের ১/৩ অংশে .০২ সহস্রাংশ পথ হিসাবে রেকর্ড হইয়াছে। ইহার খাজনা ৮৮ পয়সা পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষে জে,এল আর ও সিঙ্গুরে দেয় হইতেছে।

(ক১) তপশীল যাহা প্রথম প ক্ষ হরিপদ কুন্ডু পাইলেন- মূল্য ৬০,০০০ টাকা জেলা হুগলী থানা যুগ্ম ডিস্ট্রীকট রেজেষ্ট্রী অফিস মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন ও মৌজা চন্দননগরের অধীন ১৮ নম্বর সীটের আর,এস ১২১ নং খতিয়ানের ২৭৪ নং দাগের চিহ্নিত .০৭৪ সহস্রাংশ বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত গৃহাদির মধ্যে একতলের মধ্য স্থলের ও পশ্চিম দিকের ঘর দুইটি বাদে বক্রী গৃহাদি যাহা অত্র সহ সংযুক্ত নকসায় লাল বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত আছে তাহা ও জল, লাইট ও পশ্চিমদিকের এজমাল রাস্তায় ১/৩ অংশ সহ ।ইহার খাজনা হারাহারি মতে .৮০ পয়সা পশ্চিমবঙ্গ সরকারকে আদায় দেয়। ইহার মূল্য ৬০,০০০ ষাট হাজার টাকা।

(ক২) তপশীল যাহা তৃতীয় পক্ষ তারাপদ কুন্ডু পাইলেন (~~মূল্য ৫০০০ টাকা~~) জেলা হুগলী থানা জয়েন্ট ডিস্ট্রীকট রেজেষ্ট্রী অফিস মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনও মৌজা চন্দননগরের ১৮ নং সীটের আরি,এস ১২১ নং খতিয়ানের ২৭৪ নম্বর দাগের উত্তর দিকে রাস্তায় ধারে অবস্থিত ৩ তিন খানি ঘরের মধ্যস্থলের ঘরখানি যাহার ফ্লোর এরিয়া ১৩'-৯''X১০'-৪''হই তেছে ঐ ঘরখানি ও তলস্থ .০০৪ সহস্রাংশ জমি যাহা অত্র সহ সংযুক্ত নকসায় সবুজ বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত এবং ঐ ২০৪ নং (7 - 07/01)

পৃ: ৭ম-

দাগের বাস্তুর জল, লাইট, সিঁড়ি পায়খানা ব্যবহারের অধিকার ও ঐ ঘরের দক্ষিনের বারান্দা ব্যবহারের স্বত্ব পাইলেন। উহার হারাহারি খাজনা ০০৪ পয়সা পশ্চিমবঙ্গ সরকারকে দেয় হইতেছে। ইহার মূল্য ৫০০০ পাঁচ হাজার টাকা।

BIBARSAN CONTRACTOR & CONSTRUCTION
Subhankar Bose
Proprietor

(ক৩) তপশীল সম্পত্তি চতুর্থ পক্ষ অজয় পদ কুন্ডু পাইলেন ~~মূল্য ৫০০০~~ জেলা হুগলী থানা জয়েন্ট ডিস্ট্রীকট রেজেষ্ট্রী অফিস মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন ও মৌজা চন্দননগরের ১৮ নং সীটের আর,এস ২৭৪ নং দাগের একতলায় পশ্চিমদিকের ১৪'-৫''X ১১'।৪'' মাপের ঘরখানি ও তাহার তলস্থ .০০৪ সহস্রাংশ জমি যাহা অত্র সহ সংযুক্ত

of the Addl. Dist. Sub-Registrar

নকসায় বেগুনী রং এর বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত ও ঐ ২৭৪ দাগের বাস্তুর জল, লাইট, সিঁড়ি, পায়খানা ও ঐ ঘরের দক্ষিনের বারান্দা ব্যবহারের স্বত্ব পাইলেন। ইহার হারাহারি খাজনা .০০৪ পয়সা লি পশ্চিমবঙ্গ সরকারকে আদায় দেয় হইতেছে। ইহার মূল্য ৫০০০ পাঁচ হাজার টাকা।

অত্র আপোষ বিভাগ বন্টন নামা দলিল ষ্ট্যাম্প সহ ৭ফর্দে প্রস্তুত হইল এবং ইহাতে ২ জন সাক্ষী রহিল।

[illegible]

Sd. Binod Behari Bhar
Advocate

W.B/1240/1962

টাইপ কারক: চন্দননগর দেওয়ানী আদালত।

ইসাদি:

শ্রী যজ্ঞেশ্বর ভট্টাচার্য্য
গোন্দলপাড়া, চন্দননগর

সুনির্মল দত্ত, সুকসনা তমতলা,
চন্দননগর।

X

Certified that a single stamp of the value of Rs 1310/- required for the document is not available that the smallest number of stamps which which I can furnish so as to make up the required amount is as follows Rs 1000/- Rs 200/- Rs 60/- Rs 50/- নম্বর ১২৫১ তারিখ 22/12/89 ক্রেতার নাম হরি দাস কুণ্ডু সাং লালবাগান সাকিন চন্দননগর মূল্য) 1000 ভেণ্ডার শ্রী নরেশ চাঁদ সরকার ষ্ট্যাম্প চন্দননগর কোর্ট। নম্বর ১২৫২ তাং 22/12/89 ক্রেতার নাম হরি দাস কুণ্ডু সাং লালবাগান সাকিন চন্দননগর মূল্য) 200 ভেণ্ডার শ্রী নরেশ চাঁদ সরকার ষ্ট্যাম্প চন্দননগর কোর্ট। নম্বর ১২৫৩ তারিখ 22/12/89 ক্রেতার নাম হরি দাস কুণ্ডু সাং লালবাগান সাকিন চন্দননগর মূল্য) ৬০ ভেণ্ডার শ্রী নরেশ চাঁদ সরকার ষ্ট্যাম্প চন্দননগর কোর্ট। নম্বর ১২৫৪ তারিখ 22/12/89 ক্রেতার নাম হরি দাস কুণ্ডু সাং লালবাগান সাকিন চন্দননগর মূল্য) ৫০, ভেণ্ডার শ্রী নরেশ চাঁদ সরকার ষ্ট্যাম্প চন্দননগর কোর্ট।

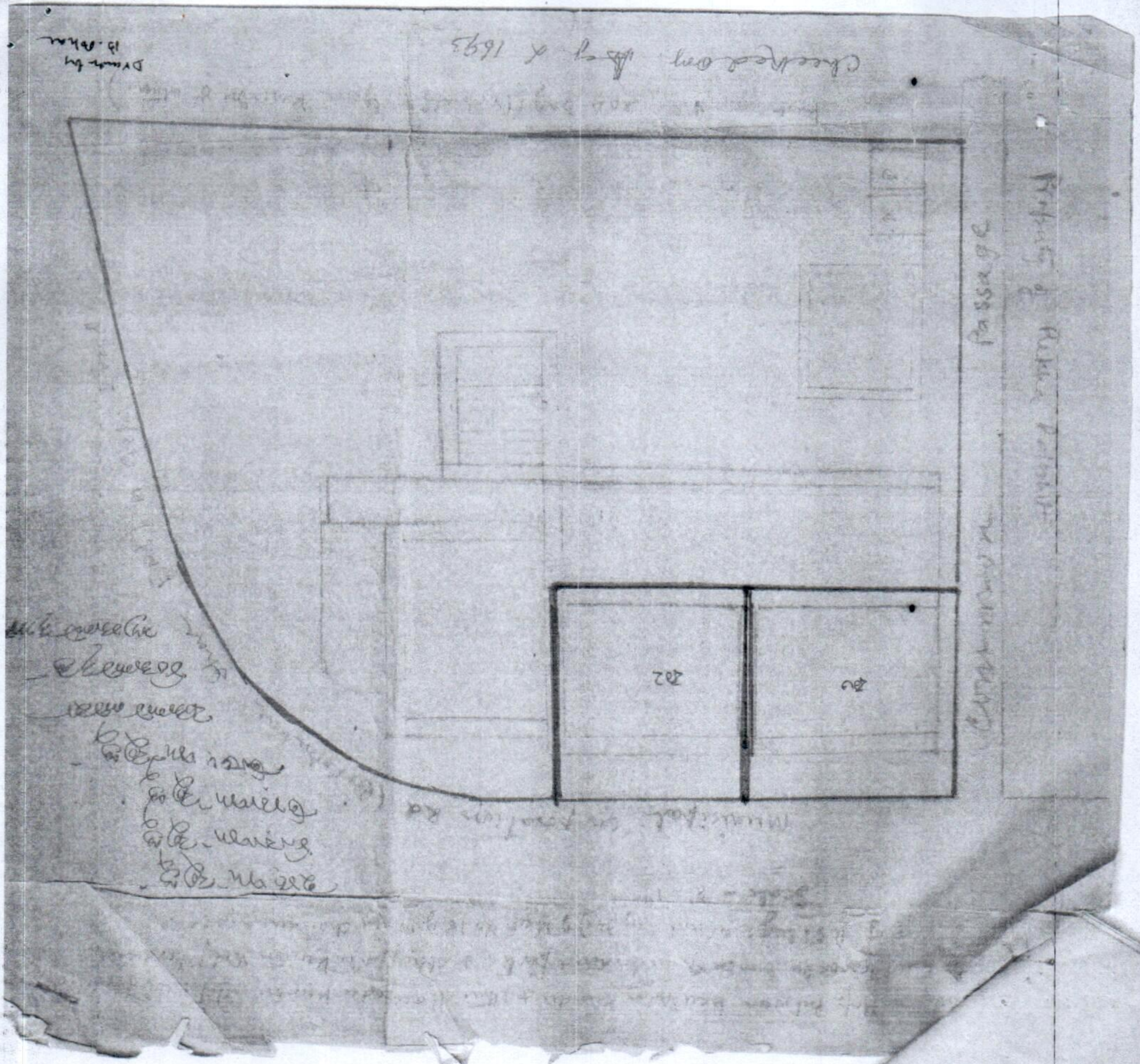
Copied & read by
Kamala Shaw
22.1.90
Compared by
Jiban Krishna Saha
22.1.90

This document has not yet been transcribed in Register-Book
True Copy

[signature]
Addl. Dist. Sub-Registrar
Chandannagore, Dist. Hooghly
22.1.90

BIBARSAN CONTRACTOR & CONSTRUCTION
Subhankar Basu
Proprietor

Office of the [illegible] Dist. Sub-Registrar, [illegible]



BIBARSAN CONTRACTOR & CONSTRUCTION
Sitbhankar Bose
Proprietor

Plan of Deed no - 2931

Book no - I

for the Year - 1985

Sd/- A. K. Ganai

30/12/85

Certified to be a true Copy

Office of the Addl. Dist.

Additional District Sub-Registrar,

Chandernagore, Hooghly.

22.1.90